

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 23 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1987	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 128

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 28100/382/86 (1)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ηρακλείου Αττικής στο 345 Ο.Τ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΙΑΜ/ΤΟΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις: α) του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 29 και β) της παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 622/1977 «περί εισπράξεως υπό του Δημοσίου Ταμείου των δια την έκδοσιν οικοδομικών αδειών καταβαλλομένων φόρων κλπ.» (ΦΕΚ 171Α).

2. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 παρ. 1.

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» (ΦΕΚ 97/Α).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών» (ΦΕΚ 47/Α) όπως αντικαταστάθηκε με το Ν.Δ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220/Α) και συμπληρώθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 33 του Ν. 1337/83 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α).

5. Τις διατάξεις του από 5.6.86 υπ' αριθ. 70Α Π. Δ/γμα «μεταβίβαση αρμοδιότητας στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και καθορισμών όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες».

6. Την υπ' αριθ. 188/86 απόφαση Δήμου Ηρακλείου.

7. Την πράξη 21/86 της συνεδρίας 39/86 για το θέμα του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Διαμερίσματος Ανατολικής Αττικής, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ηρακλείου στο 345 Ο.Τ. και ειδικώτερα: α) Η δημιουργία δύο οικοδομικών τετραγώνων 345α, 345β. β) Η διάνοιξη οδού πλάτους 8.00 μ. με επιβολή πρασιάς εκατέρωθεν αυτής πλάτους 2,50 μ. όπως φαίνεται στο σχέδιο που συνοδεύει την παρούσα απόφαση σε κλίμακα 1:500 και που αντίτυπο του δημοσιεύεται με την παρούσα.

Η ισχύς της αποφάσεως αρχίζει από την ημέρα δημοσιεύσεώς της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Αγ. Παρασκευή, 26 Ιανουαρίου 1987

Ο Νομάρχης
ΗΡ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

Τοπογραφικό διάγραμμα
Απρίλιος 1986 κλ 1:500

Θερμοπυλών
Αμαλίας
Λεωφόρος Αμαλίας
Πλάτωνος
Π. ΕΣΩΔΡΟΜΟΣ
Ο.Τ. 343
Ο.Τ. 342
Ο.Τ. 343α
Ο.Τ. 343β
Ο.Τ. 344
Ο.Τ. 345

Απόσπασμα ρυμοτομικού σχεδίου
κλ. 1:2000

Βεβαίωση
Βεβαιώνεται ότι συνάδει στο 188/86 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και είναι σύμφωνο μ' αυτή.
Ελευσίνα
Ηράκλειο Αττικής 21/10/86
Ο Δήμαρχος

Συνοδεύει και υπ' αριθ. 28.100/Β82/86 απόφαση Νομάρχου Ανατ. Αττικής.
Νομάρχης Αττικής
Μητράκου.

Ιούνιος 1986
Ο Μηχανικός

ΙΩΑΝΝΗΣ Π. ΜΑΓΕΙΡΑΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΕΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΟΥΟΥ 47896

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ				
ΑΡΙΘΜΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	ΙΔΙΟΚΤΗΤΑΙ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ	ΥΠΟΜΝΗΜΑ
1	άρτιο & οικοδομήσιμο	α) Θασουνιάκης Ευστράτιος β) Τσούπρας Νικόλαος	Ελευθερίου Βενιζέλου & Θερμοπυλών	(διαγράμμιση) κτίσμα
2	(μη οικοδομήσιμο) άρτιο και οικοδομήσιμο μετά την τροποποίηση του σχεδίου	α) Βάμβας Αντώνιος β) Βασιλειάδης Ηλίας	Μιχάλου Κων/νου	• κορυφή ιδιοκτησιών
3	άρτιο & οικοδομήσιμο	α) Βάμβας Γιάννης β) Βάμβας Νικόλαος γ) Ηλίας Αναστάσιος	Μιχάλου Κων/νου & Πλάτωνος	- - - - όρια ιδιοκτησιών
4	άρτιο & οικοδομήσιμο	Σταματία Αλεξανδρίδου	Ελευθερίου Βενιζέλου & Μιχάλου Κων/νου	Ο.Γ. οικοδομική γραμμή
5	Άρτιο & οικοδομήσιμο	α) Κουρτίδης Νικόλαος β) Μαυροβάκης Δημήτριος γ) Φεζάνης Βασίλειος δ) Μαυροχιώτη Κυριακή ε) Τσαπραζίδης Παύλος ζ) Κασσίδης Σπύρος	Μιχάλου Κων/νου	Ρ.Γ. ρυμοτομική γραμμή

Αριθ. 11147/133/86 (2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αγίας Παρασκευής στα υπ' αριθμ. 62 και 88 Ο.Τ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΙΑΜ/ΤΟΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις: α) του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 29 και β) της παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 622/1977 «περί εισπράξεως υπό του Δημοσίου Ταμείου των δια την έκδοσιν οικοδομικών αδειών καταβαλλομένων φόρων κλπ.» (ΦΕΚ 171Α).

2. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 παρ. 1.

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» (ΦΕΚ 97/Α).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών» (ΦΕΚ 47/Α) όπως αντικαταστάθηκε με το Ν.Δ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220/Α) και συμπληρώθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 33 του Ν. 1337/83 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις (ΦΕΚ 33/Α).

5. Τις διατάξεις του από 5.6.86 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 70Α) «περί παροχής εις τους Νομάρχες αρμοδιότητες επί θεμάτων τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης».

6. Τις υπ' αριθ. 18/86 και 65/86 Δ.Σ. Αγίας Παρασκευής.

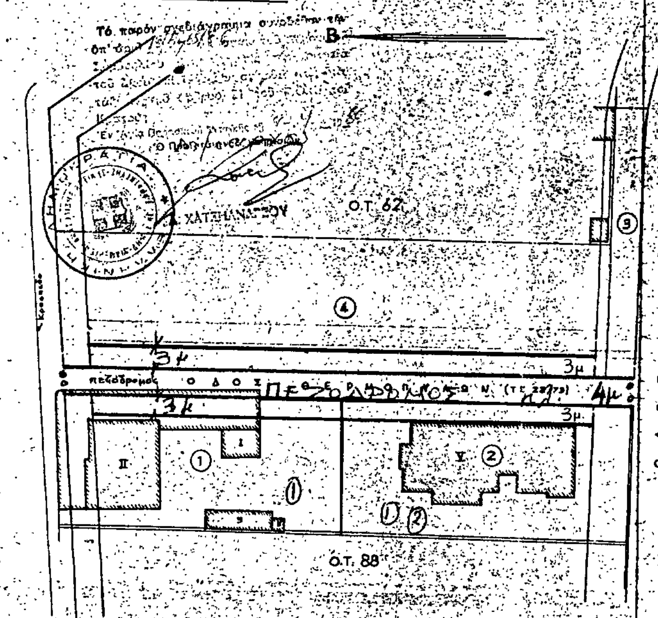
7. Το πρακτικό 19/86 της συνεδρίας 39/86 για το θέμα του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Διαμερίσματος Ανατολικής Αττικής, αποφασίζουμε:

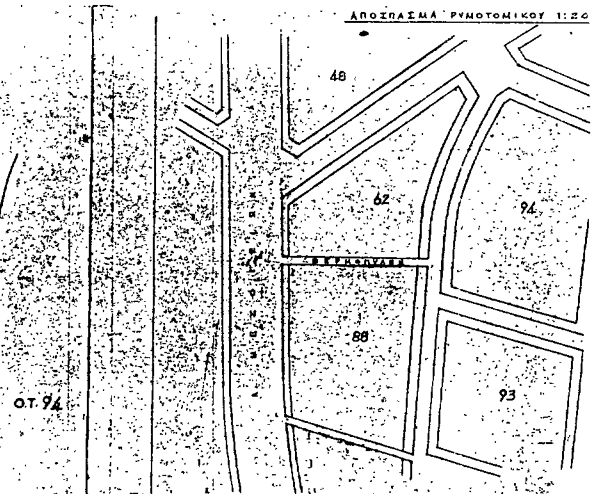
Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αγίας Παρασκευής στα 62 και 88 Ο.Τ. και ειδικώτερα: 1) Ο χαρακτηρισμός της οδού Θερμοπυλών σε πεζοδρόμιο πλάτους 4.00 τ.μ. 2) Ο καθορισμός οικοδομικής γραμμής σε απόφαση από την υπάρχουσα ρυμοτομική γραμμή 3.00 μ. όπως αναλυτικά φαίνεται στο σχέδιο που συνοδεύει την παρούσα απόφαση σε κλίμακα 1:500 και που αντίτυπό του δημοσιεύεται συνοπτικά με την παρούσα.

Η ισχύς της αποφάσεως αρχίζει από την ημέρα δημοσιεύσεώς της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Αγ. Παρασκευή, 29 Δεκεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης
ΗΡ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ





Αριθ. 14457/173/86 (3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Πεύκης στην οδό Παπανούτσου μεταξύ των 477 και 480 Ο.Τ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΙΑΜ/ΤΟΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις: α) του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 29 και β) της παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 622/1977 «περί εισπράξεως υπό του Δημοσίου Ταμείου των δια την έκδοσιν οικοδομικών αδειών καταβαλλομένων φόρων κλπ.» (ΦΕΚ 171Α).

2. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 παρ. 1.

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» (ΦΕΚ 97/Α).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών» (ΦΕΚ 47/Α) όπως αντικαταστάθηκε με το Ν.Δ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220/Α) και συμπληρώθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 33 του Ν. 1337/83 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις (ΦΕΚ 33/Α).

5. Τις διατάξεις του από 5.6.86 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 70Α) «περί παροχής εις τους Νομάρχες αρμοδιότητες επί θεμάτων τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων».

6. Την υπ' αριθ. 3/1986 πράξη του Διοικητικού Συμβουλίου Πεύκης.

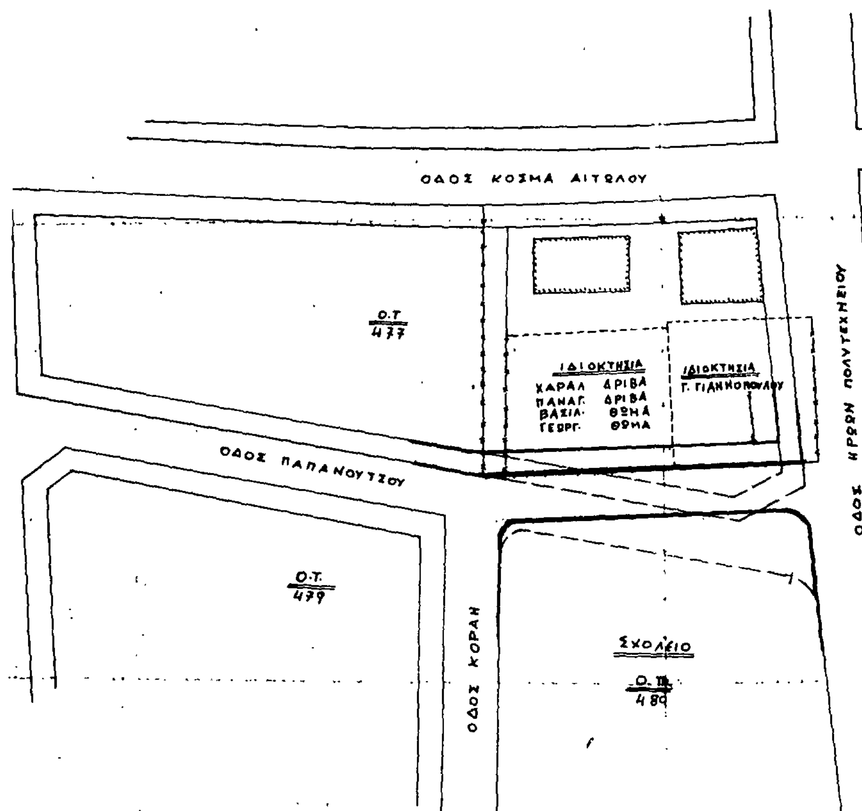
7. Το πρακτικό 17/86 της συνεδρίας 35/1986 για το θέμα του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Διαμερίσματος Ανατολικής Αττικής, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Πεύκης στην οδό Παπανούτσου μεταξύ των 477 και 480 Ο.Τ. 1) Για την μετατόπιση του άξονα της οδού και 2) Για την επέκταση του χώρου του σχολείου όπως φαίνεται στο σχέδιο που συνοδεύει την απόφαση αυτή σε κλίμακα 1:500 και που αντίτυπό του δημοσιεύεται συνοπτικά με την παρούσα.

Η ισχύς της αποφάσεως αρχίζει από την ημέρα δημοσιεύσεώς της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Αγ. Παρασκευή, 26 Ιανουαρίου 1987

Ο Νομάρχης
ΗΡ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ



Συνοδεύει και υπ' αριθ. 14457/173/86 απόφαση Νομάρχου Αν. Αττικής

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΔΗΜΟΥ ΠΕΥΚΗΣ

ΑΦΟΡΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ
ΤΟΥ 477 Ο.Τ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΑΘΗΝΑ ΝΟΕΜΒΡΗΣ 1985
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Αριθ. Πρωτ. ΤΠ/2585 (4)

Καθορισμός ορίων, κατηγορίες και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Δάφνης Κοινότητας Δάφνης Ν. Κερκύρας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών μηχανικών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν στο προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία των δύο τελευταίων απογραφών του Κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Τις ιδιαιτερότητες που παρουσιάζει ο οικισμός.

5. Την υπ' αριθ. 3/26.2.86 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Δάφνης.

6. Την υπ' αριθ. 7 (θέμα 2ο) 5.3.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Κερκύρας, αποφασίζουμε:

1. Όριο οικισμού:

Ορίζουμε όρια του οικισμού Δάφνης με στοιχεία 1, 2, 3,... 22, 23, 24, 25, 1 όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5000 και που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης αυτής και που συντάχτηκαν βάσει στοιχείων χαρτών με επιτόπια συμπλήρωση.

2. Όροι δόμησης:

α) Αρτιότητα: Άρτια και οικοδομήσιμα θεωρούνται τα οικόπεδα εντός των παραπάνω ορίων τα οποία έχουν ελάχιστο εμβαδόν 750 τ.μ.

β) Κατά παρέκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

γ) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού, θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

δ) Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα και οι Γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται στο από 24.4.85 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

3. Ο οικισμός Δάφνης κατατάσσεται στις εξής κατηγορίες:

Α. Βαθμός προστασίας: Αδιάφορος.

Β. Δυναμικότητα: Στάσιμος.

Γ. Βαθμός διασποράς: Συνεκτικός.

Δ. Μέγεθος: Μεσαίος.

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 11 Δεκεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης
ΜΑΝΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
τμημα πολεοδομιας κ πολεοδομικων εφαρμογων
Αρ. πρωτ. ΤΠ/2585

ΝΟΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΔΑΦΝΗ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΔΑΦΝΗ (ΠΔ 24-4-85 ΦΕΚ 181Δ' 3-5-85)

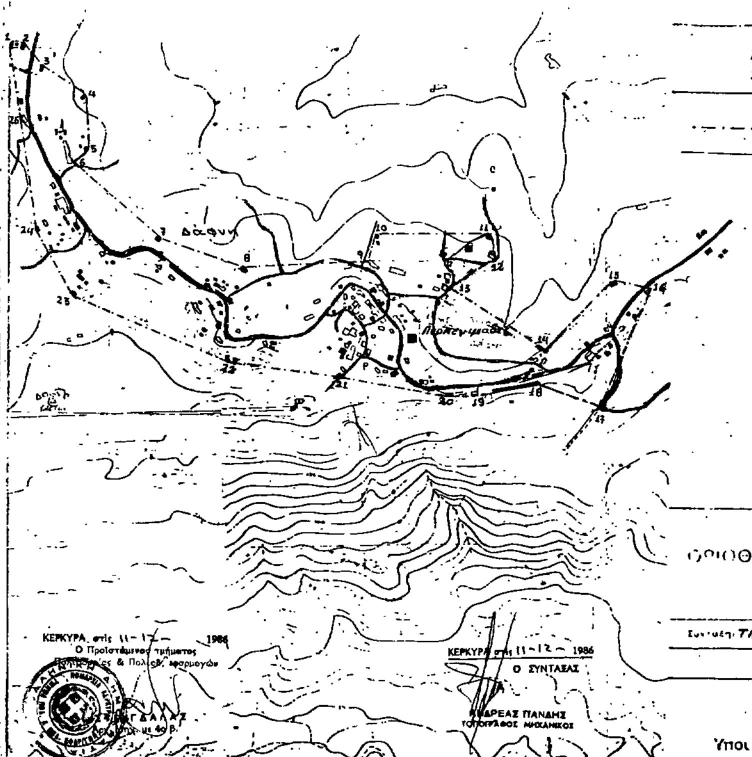
ΥΠΟΜΝΗΜΑ

— · — · — ΟΡΙΑ ΟΤΑ
———— ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΡΙΩΝ (φερόμενοι ιδιοκτητες)

1	Μαυρόπουλος Γεώργιος	17	Διασταύρωση δρόμων		
2	Μαυρόπουλος Γεώργιος	18	Δαφνιώτης Ιωάννης		
3	Καρυώνης Βασίλειος	19	Δαφνιώτης Ιωάννης		
4	Καρώνης Στάθιος	20	Μουζακίτης Άγγελος		
5	Γκίκας Γεώργιος	21	Μουζακίτης Άγγελος		
6	Γκίκας Γεώργιος	22	Δαφνιώτης Γεώργιος		
7	Δαφνιώτης Αριστείδης	23	Δαφνιώτης Τιμολέων		
8	Δαφνιώτης Διονύσιος	24	Καρυώνης Κωνσταντίνος		
9	Μαυρόπουλος Αναστάσιος	25	Καντζέλη Ελένη		
10	Ζωγόπουλος Γεώργιος				
11	Ραΐσινος Βασίλειος				
12	Ραΐσινος Νικόλαος				
13	Αλιπράντης Ηλίας				
14	Δαφνιώτης Δημήτριος				
15	Ραΐσινου Αικατερίνη				
16	Μουζακίτης Σταμάτιος				

το παρον σχεδιαγραμμα συνοδευει ταυτοριθμη αποφαση τοῦ κ Νομαρχη Κερκυρας	ΑΡΙΘ ΣΧΕΔΙΟΥ Π1
Κερκυρα 11-12-1986	
ελαχιστο οριο αρτιοτητας 750 τ.μ.	ΚΛΙΜΑΚΑ 1.5000
για το συνεκτικο τμημα .... για το διασπαρτο τμημα	ΗΜΕΡ 11-12-1986



Αριθ. Πρωτ. ΤΠ/9866 (5)

Καθορισμός ορίων, κατηγορίες και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Κομιανάτα Κοινότητας Σταυρού Ν. Κερκύρας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών μηχανικών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν στο προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία των δύο τελευταίων απογραφών του Κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Τις ιδιαιτερότητες που παρουσιάζει ο οικισμός.

5. Την υπ' αριθ. 21/86 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Σταυρού.

6. Την υπ' αριθ. 24 (θέμα 8ο) 26.9.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Κερκύρας, αποφασίζουμε:

1. Όριο οικισμού:

Ορίζουμε όρια τού οικισμού Κομιανάτα με στοιχεία όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5000 και που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης αυτής και που συντάχτηκαν βάσει στοιχείων χαρτών με επιτόπια συμπλήρωση.

2. Όροι δόμησης:

α) Αρτιότητα: Άρτια και οικοδομήσιμα θεωρούνται τα οικόπεδα εντός των παραπάνω ορίων τα οποία έχουν ελάχιστο εμβαδόν 750 τ.μ. για το συνεκτικό τμήμα και 1500 τ.μ. για το μη συνεκτικό τμήμα.

β) Κατά παρέκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

γ) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού, θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

δ) Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα και οι Γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται στο από 24.4.85 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

3. Ο οικισμός Κομιανάτα κατατάσσεται στις εξής κατηγορίες:

Α. Βαθμός προστασίας: Αδιάφορος.

Β. Δυναμικότητα: Φθίνων.

Γ. Βαθμός διασποράς: Συνεκτικός.

Δ. Μέγεθος: Μεσαίος.

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 16 Δεκεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης
ΜΑΝΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
τμημα πολεοδομιας κ πολεοδομικων εφαρμογων
Αρ. πρωτ. ΤΠ/9866

ΝΟΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΣΤΑΥΡΟΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΚΟΜΙΑΝΑΤΑ (ΠΔ 24-4-85 ΦΕΚ 181Δ' 3-5-85)

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
— · — · — ΟΡΙΑ ΟΤΑ
———— ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΡΙΩΝ (φερόμενοι ιδιοκτητες)

1. Σπίνουλας Νικόλαος
2. Κομιανός Αλέξανδρος
3. Μαράτος Αλέξανδρος
4. Κομιανός Σπύρος
5. Κομιανός Νικόλαος
6. Νικηφόρος Χριστόδουλος
7. Παπαζής Σπύρος
8. Κομιανού Σπύρου κληρονόμοι
9. Μαυρόπουλος Ηλίας

το παρον σχεδιαγραμμα συνοδευει ταυτοριθμη αποφαση του κ. Νομαρχη Κερκυρας
Κερκυρα 16-12-1986
ελαχιστο ορ. αρτιοτητας
για το συνεκτικο τμημα 750 τ.μ.
για το διασπαστο τμημα 1.500 τ.μ.

ΑΡΙΘ ΣΧΕΔΙΟΥ Π1
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000
ΗΜΕΡ 16-12-1986

Κέρκυρα 16-12-1986
Ο Προϊστάμενος τμήματος Πολεοδ. εφαρμογών

Κέρκυρα στις 16-12-1986
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΑΝΔΡΕΑΣ ΠΑΝΔΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Αριθ. Πρωτ. ΤΠ/9864 (6)

Καθορισμός ορίων, κατηγορίες και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Δαφνάτα Κοινότητας Σταυρού Ν. Κερκύρας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών μηχανικών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν στο προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία των δύο τελευταίων απογραφών του Κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Τις ιδιαιτερότητες που παρουσιάζει ο οικισμός.

5. Την υπ' αριθ. 20/86 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Σταυρού.

6. Την υπ' αριθ. 24 (θέμα 10ο) 26.9.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Κερκύρας, αποφασίζουμε:

1. Όριο οικισμού:

Ορίζουμε όρια του οικισμού Δαφνάτα με στοιχεία όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 και που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης αυτής και που συντάχτηκαν βάσει στοιχείων χαρτών με επιτόπια συμπλήρωση.

2. Όροι δόμησης:

α) Αρτιότητα: Άρτια και οικοδομήσιμα θεωρούνται τα οικόπεδα εντός των παραπάνω ορίων τα οποία έχουν ελάχιστο εμβαδόν 750 τ.μ.

β) Κατά παρέκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

γ) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού, θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

δ) Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα και οι Γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται στο από 24.4.85 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

3. Ο οικισμός Δαφνάτα κατατάσσεται στις εξής κατηγορίες:

Α. Βαθμός προστασίας: Αδιάφορος.

Β. Δυναμικότητα: Φθίνων.

Γ. Βαθμός διασποράς: Συνεκτικός.

Δ. Μέγεθος: Μεσαίος.

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 16 Δεκεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης
ΜΑΝΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
τμημα πολεοδομιας κ πολεοδομικων εφαρμογων
Αρ. πρωτ. ΤΠ/9864

ΝΟΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΣΤΑΥΡΟΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΔΑΦΝΑΤΑ (ΠΔ 24-4-85 ΦΕΚ 181Δ' 3-5-85)

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
- – – – ΟΡΙΑ ΟΤΑ
——— ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΡΙΩΝ (φερόμενοι ιδιοκτητες)

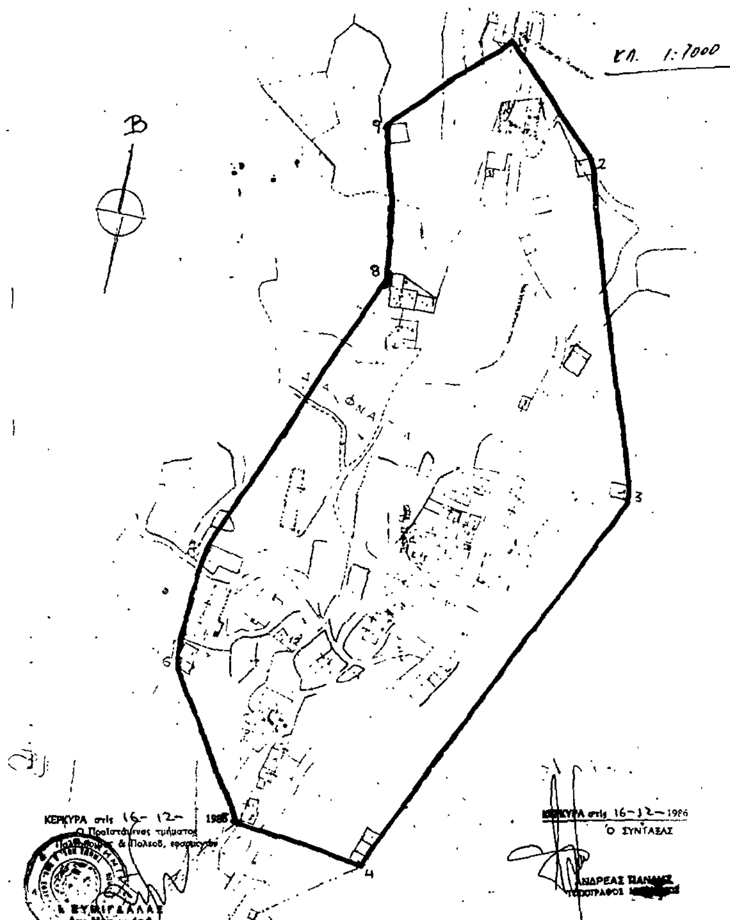
1. [illegible]
2. [illegible] Νίκος
3. [illegible]
4. [illegible]
5. Νικηφόροι Χριστόδουλοι
6. [illegible]
7. [illegible]
8. [illegible]
9. [illegible]

το παρον σχεδιαγραμμα συνοδευει ταυταριθμη αποφαση του κ. Νομαρχη Κερκυρας

Κερκυρα 16-12-[illegible]

ΑΡΙΘ ΣΧΕΔΙΟΥ: Π1

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000



Αριθ. Πρωτ. ΤΠ/9860 (7)

Καθορισμός ορίων, κατηγορίες και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Μακράτικα Κοινότητας Σταυρού Ν. Κερκύρας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Εχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ΄/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών μηχανικών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν στο προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία των δύο τελευταίων απογραφών του Κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Τις ιδιαιτερότητες που παρουσιάζει ο οικισμός.

5. Την υπ' αριθ. 18/86 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Σταυρού.

6. Την υπ' αριθ. 24 (θέμα 11ο) 26.9.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Κερκύρας, αποφασίζουμε:

1. Όριο οικισμού:

Ορίζουμε όρια του οικισμού Μακράτα με στοιχεία όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 και που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης αυτής και που συντάχτηκαν βάσει στοιχείων χαρτών με επιτόπια συμπλήρωση.

2. Όροι δόμησης:

α) Αρτιότητα: Άρτια και οικοδομήσιμα θεωρούνται τα οικόπεδα εντός των παραπάνω ορίων τα οποία έχουν ελάχιστο εμβαδόν 750 τ.μ.

β) Κατά παρέκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

γ) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού, θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

δ) Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα και οι Γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται στο από 24.4.85 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

3. Ο οικισμός Μακράτα κατατάσσεται στις εξής κατηγορίες:

Α. Βαθμός προστασίας: Αδιάφορος.

Β. Δυναμικότητα: Φθίνων.

Γ. Βαθμός διασποράς: Συνεκτικός.

Δ. Μέγεθος: Μεσαίος.

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 16 Δεκεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης
ΜΑΝΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
τμημα πολεοδομιας κ πολεοδομικων εφαρμογων
Αρ. πρωτ. ΤΠ/9860

ΝΟΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΣΤΑΥΡΟΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΜΑΚΡΑΤΑ (ΠΔ 24-4-85 ΦΕΚ 181Δ 3-5-85)

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

— · — · — ΟΡΙΑ ΟΤΑ
———— ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΡΙΩΝ (φερόμενοι ιδιοκτητες)

1	Μαράτος Σπύρος
2	Λαύδρος Σταμάτης
3	Λουκάς Σπύρος
4	Υδατοδεξαμενή Κοινοτική
5	Μαυρίκι Αρσένιος
6	Καζεβίνα Αντωνία κληρονόμοι
7	Καζεβίνα Αντωνία κληρονόμοι
8	Μαυρίκι Νικόλαος
9	Μαυρίκι Αιμίλιος
10	Μαυρίκι Σπύρου κληρονόμοι

το παρον σχεδιαγραμμα συνοδευει ταυταριθμη αποφαση του κ Νομαρχη Κερκυρας

ΑΡΙΘ ΣΧΕΔΙΟΥ: Π1

Κερκυρα 16 - 12 - 1986

ελαχιστο οριο αρτιοτητας 750 τ.μ.
για το συνεκτικο τμημα ....
για το διασπαστο τμημα ....

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

